



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/02108 Del: 11/03/2020 Esecutivo da: 11/03/2020 Proponente: Direzione Cultura e Sport, Servizio Sport

OGGETTO:

Proroga tecnica contratto di servizio per la gestione del NELSON MANDELA FORUM

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 20/5/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2019-2021 e che, con il medesimo atto, i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Ricordato che:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo Nelson Mandela Forum (già Palazzo dello Sport di Firenze), situato nell'Area di Campo di Marte in Piazza E. Berlinguer, inserito dalle NTA - art. 32 del Regolamento Urbanistico in "Aree per impianti sportivi";
- il Nelson Mandela Forum è un bene appartenente al patrimonio del Comune e, come tale, destinato allo svolgimento di attività di interesse generale in favore della collettività, che, nel corso degli anni, ha assunto la connotazione di struttura polivalente per rappresentazioni di intrattenimento varie, anche non sportive;
- con deliberazione del Consiglio Comunale in data 22 settembre 2003 n. 649/99, il Comune di Firenze aderiva, in qualità di socio effettivo, all'Associazione Palasport di Firenze (oggi Associazione Nelson

Mandela Forum), costituita con atto a rogito in data 2 luglio 2003 (rep. 30855), con la finalità di gestire il Palasport del Campo di Marte, approvandone il relativo statuto e decidendo di gestire il Palazzo dello Sport tramite adesione a detta Associazione, ai sensi dell'allora vigente art. 113-bis del d.lgs. 267/2000;

- da ultimo, con atto a rogito in data 12 marzo 2008 (rep. 61906), registrato a Firenze il 17 marzo 2008 al n. 150/1, il Comune di Firenze e l'Associazione Palasport di Firenze (poi divenuta Associazione Nelson Mandela Forum) stipulavano un nuovo contratto di servizio, in sostituzione di quello stipulato nel 2005, per la gestione del Palazzo dello Sport di Firenze, avente durata di 12 anni dalla stipula, con scadenza l'11 marzo 2020;

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23 dicembre 2019, il Nelson Mandela Forum è stato inserito nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni, prevedendo il ricorso alla concessione di valorizzazione del bene - ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008, convertito nella legge 133/2008, nonché dell'art. 3-bis del d.l. 351/2001, convertito nella legge 410/2001, come modificato dall'art. 1, comma 308, della legge 228/2012 – quale strumento più idoneo per affidarne la gestione nei prossimi anni, soddisfacendo le esigenze di continuità nella gestione polifunzionale dell'immobile a vantaggio della collettività, assicurando nel contempo il rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità e concorrenza;
- con deliberazione n. 79 del 3 marzo 2020, qui integralmente richiamata, la Giunta Comunale, nelle more della predisposizione e dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione del Nelson Mandela Forum, ha dato mandato, tra l'altro, alla Direzione Cultura e Sport di predisporre gli atti finalizzati alla "proroga tecnica", della durata massima di un anno, del contratto di servizio per la gestione dell'impianto, in scadenza l'11 marzo 2020, al fine di assicurare la continuità del servizio pubblico e delle attività in essere già programmate dall'Associazione Nelson Mandela Forum;
- con la succitata deliberazione n. 79/2020, la Giunta Comunale - nel prevedere che nel periodo di proroga del contratto di servizio l'Associazione possa assumere ulteriori impegni contrattuali con soggetti terzi, per evitare soluzioni di continuità nell'esercizio dell'impianto - ha posto la condizione che gli impegni contrattuali assunti il cui adempimento oltrepassi la scadenza della proroga non potranno essere opposti all'Amministrazione Comunale né al nuovo concessionario subentrante, i quali resteranno liberi di valutare l'eventuale subentro nei contratti;

Vista la comunicazione a mezzo Pec, prot. n. 74072 del 4 marzo 2020, allegata parte integrante al presente atto, con la quale la sottoscritta dirigente del Servizio Sport ha chiesto all'Associazione Nelson Mandela Forum di voler manifestare il consenso alla proroga, per il periodo di un anno, del contratto di servizio stipulato in data 12 marzo 2008 (rep. 61906), con l'espressa accettazione della suindicata condizione limitativa relativa agli impegni contrattuali il cui adempimento oltrepassi la scadenza della proroga, oltre che con l'espresso impegno a consentire agli operatori interessati a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione di accedere all'impianto per i sopralluoghi e di acquisire ogni opportuna informazione sulle attività in corso e destinate ad essere continuate anche nel nuovo periodo di concessione, così da poter formulare consapevolmente le proprie offerte, nonché con l'impegno a trasmettere al Comune i report di monitoraggio mensili sull'attuazione del Programma annuale di attività, approvato ai sensi dell'art. 3 del contratto di servizio, e a sottoporre ad approvazione, agli effetti del medesimo art. 3, il prolungamento del Programma per la parte del 2021 compresa nel periodo di proroga;

Preso atto che il Presidente dell'Associazione Nelson Mandela Forum, in risposta alla comunicazione Pec di cui sopra, ha anticipato per le vie brevi alla sottoscritta dirigente – data l'urgenza – l'assenso dell'Associazione alla “proroga tecnica” di un anno del vigente contratto di servizio, fino all'11 marzo 2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 3 marzo 2020 e ritenuto, per le motivazioni ivi espresse, di dovervi dare attuazione per quanto attiene alla “proroga tecnica” del vigente contratto di servizio per la gestione del Nelson Mandela Forum;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art 107 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per tutto quanto espresso in narrativa:

- 1) di prorogare per il periodo di un anno, fino all'11 marzo 2021 - nelle more della predisposizione e dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione del Nelson Mandela Forum e al fine di assicurare la continuità del servizio pubblico e delle attività in essere già programmate - il contratto di servizio, stipulato con atto a rogito in data 12 marzo 2008 (rep. 61906) e registrato a Firenze il 17 marzo 2008 al n. 150/1, tra il Comune di Firenze e l'Associazione Palasport di Firenze (oggi Associazione Nelson Mandela Forum), alle condizioni tutte ivi stabilite e alle seguenti ulteriori condizioni:
 - gli impegni contrattuali assunti dall'Associazione il cui adempimento oltrepassi la scadenza della proroga non potranno essere opposti all'Amministrazione Comunale né al nuovo concessionario subentrante, i quali resteranno liberi di valutare l'eventuale subentro nei contratti;
 - l'impegno, da parte dell'Associazione, a consentire agli operatori interessati a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento della concessione di valorizzazione di accedere all'impianto per i sopralluoghi e di acquisire ogni opportuna informazione sulle attività in corso e destinate ad essere continuate anche nel nuovo periodo di concessione, così da poter formulare consapevolmente le proprie offerte;
 - l'impegno, da parte dell'Associazione, a trasmettere al Comune i report di monitoraggio mensili sull'attuazione del Programma annuale di attività, approvato ai sensi dell'art. 3 del contratto di servizio, e a sottoporre ad approvazione, agli effetti del medesimo art. 3, il prolungamento del Programma per la parte del 2021 compresa nel periodo di proroga;

- 2) di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'assunzione dell'impegno di spesa in favore dell'Associazione Nelson Mandela Forum, relativamente al periodo di proroga di cui al presente atto, a titolo di contributo annuo previsto dall'art. 18 del contratto di servizio;
- 3) di partecipare copia del presente atto all'Associazione Nelson Mandela Forum.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RICHIESTA PROROGA CONTRATTO DI SERVIZIO

Firenze, lì 11/03/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Carla De Ponti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.